



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1362

**OGGETTO: PIRU AREA EX SALID - VARIANTE QUALIFICAZIONE TECNICO/ GIURIDICA
 DI PARTE DEI PARCHEGGI PERTINENZIALI - APPROVAZIONE
 (Pro. N. 2010/1377)**

L'anno duemiladieci addi dieci del mese di Dicembre, alle ore 13:25, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti.

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BUONAIUTO ALFONSO	P
CALABRESE GERARDO	P
CASONE LUCA	A
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAI VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
 Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
 La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
 Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
 F.to MAROTTA FELICE

IL PRESIDENTE
 F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n.1065 del 01/10/2010 è stata adottata la Variante proposta al Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica ed Ambientale dell'area ex S.A.L.I.D., inerente la modifica della qualificazione tecnico-giuridica dei parcheggi interrati del "Fabbricato A", da parcheggi ex lege Regione Campania n.19/2001 a parcheggi in parte pertinenziali ex art.41 sexies Legge n.1150/1942 per la aliquota di legge in ragione di 1 mq di parcheggio per ogni 10 mc di volumetria, ed in parte a parcheggi a utilizzazione e circolazione libera e quindi onerosi, Variante costituita dagli elaborati allegati alla sopracitata delibera di adozione;

- che sono state effettuate le pubblicazioni di rito, e come da certificazione del 23/11/2010 si evidenzia che nel periodo in esame non sono state formulate osservazioni o opposizioni;

- che detta variante è stata trasmessa, come per legge, alla Provincia di Salerno giusta nota prot.204916 del 21/10/2010;

- che la Provincia di Salerno non ha formulato osservazioni;

Ritenuto:

- di approvare la Variante proposta al Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica ed Ambientale dell'area ex S.A.L.I.D., inerente la modifica della qualificazione tecnico-giuridica dei parcheggi interrati del "Fabbricato A", da parcheggi ex lege Regione Campania n.19/2001 a parcheggi in parte pertinenziali ex art.41 sexies Legge n.1150/1942 per la aliquota di legge in ragione di 1 mq di parcheggio per ogni 10 mc di volumetria, ed in parte a parcheggi a utilizzazione e circolazione libera e quindi onerosi

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche, ai sensi dell'art.49 del TUEL D.Lgs. n.267/2000;

DELIBERA

- 1) Approvare, sulla base di quanto riportato in premessa ed ai sensi dell'art.27 della Legge Regione Campania n.16 del 22/12/2004, la Variante proposta al Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica ed Ambientale dell'area ex S.A.L.I.D., inerente la modifica della qualificazione tecnico-giuridica dei parcheggi interrati del "Fabbricato A", da parcheggi ex lege Regione Campania n.19/2001 a parcheggi in parte pertinenziali ex art.41 sexies Legge n.1150/1942 per la aliquota di legge in ragione di 1 mq di parcheggio per ogni 10 mc di volumetria, ed in parte a parcheggi a utilizzazione e circolazione libera e quindi onerosi, Variante costituita dagli elaborati allegati alla delibera di G.C. n.1065 del 01/10/2010.
- 2) Dare atto che la predetta Variante non modifica quanto previsto dal vigente PUC, e non modifica i parametri urbanistico-edilizi del PUA.
- 3) Mandare al Servizio Trasformazioni Urbanistiche per il prosieguo della procedura.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGGIORNARE CAPO

Per aver favorevole il rinvio alla legittimità del presente atto ai sensi dell'art.95 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile accorati.

Il Segretario Generale

Segretario Trasformazioni Urbanistiche

Visto per la regolarità tecnica e contabile il parere espresso nella parte superiore del presente atto di deliberazione

Il DIRIGENTE DEL SERVIZIO