



Oggetto: Comune di Salerno - C.F. 80000330656 - Determina Dirigenziale n. 1232 del 08/03/2018 - Provvedimento di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità della variante di revisione decennale del PUC SALERNO. – Prot. n. 0037605 del 27/02/2018.

### L'AUTORITA' COMPETENTE

VISTI:

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (VAS);
  - il D.Lgs. 152/2006 recante "Norme in materia ambientale", ed in particolare la parte seconda "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);
  - il D.Lgs. 4/2008 che nel dettare "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante Norme in materia ambientale" sostituisce la parte seconda del medesimo D.Lgs. 152/2006;
  - il D.Lgs. 128/2010 "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'art. 12 della Legge 18 giugno 2009, n. 69";
  - il DPGR Campania n. 17/2009 con cui è stato emanato il Regolamento "Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania (Parte seconda del Dlgs152/2006)";
  - la DGR n. 203/2010 con cui sono stati approvati gli "Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania";
  - l'art. 2, c. 3, del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione per il Governo del Territorio" che individua la Regione ed i Comuni quali autorità competenti per la VAS dei rispettivi piani e varianti nonché per i piani di settore dei relativi territori ai sensi del decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii;
  - l'art. 2, c. 7, del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione per il Governo del Territorio che individua nell'Amministrazione Comunale l'Autorità competente per l'espressione del parere motivato di VAS di cui all'art. 15 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.
  - la nota del Comune di Salerno prot. n. 37712 del 29/02/2012 - Rif. UdP n. 113 che individua quale Autorità Competente ( A.C.) il Settore Ambiente e Mobilità, nella figura del Direttore ing. Luca Caselli
- PREMESSO CHE:

- con gli atti deliberativi DGC nn 14/2017; 19/2017 e 56/2017 il Comune di Salerno ha dato avvio all'iter per la predisposizione della nuova Variante al Piano Urbanistico Comunale, finalizzata alla risoluzione di numerose criticità urbanistico – territoriali emerse, per il mutato contesto socio – economico, nel secondo quinquennio di vigenza del PUC e relativa Variante parziale 2012;
- con DGC n. 19/2017 sono stati incaricati i Direttori dei Settori Trasformazioni Urbanistiche ed Edilizie (Autorità Procedenti/A.P.) per l'elaborazione di tale variante, supportati da un apposito gruppo di lavoro, ovvero, per la predisposizione del Procedente il Preliminare di Piano (PP) ed il Documento di Scoping (RP) secondo gli indirizzi ivi forniti dall'Amministrazione;
- con nota prot. n. 0122758 del 12/07/2017, nelle more dell'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della nuova Variante (vedi Modello Allegato 2 – Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania) è stato richiesto all' A.C. un incontro finalizzato all'individuazione degli SCA da consultare in sede di verifica di assoggettabilità;
- detto incontro si è svolto in data 25/07/2017, come da allegato Verbale di riunione; in tale sede sono stati individuati i Soggetti con Competenza Ambientale (SCA);
- con nota prot. n.182486 del 31/10/2017 si è dato avvio alla procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs.152/06 e s.m.i.;

- con nota prot. n. 183296 del 02/11/2017 si è proceduto all'acquisizione dei pareri dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), e quindi all'avviso di pubblicazione della documentazione utile sul sito web del Comune di Salerno

**DATO ATTO CHE:**

- entro la data di scadenza dei termini fissata per l'inoltro sono pervenuti, da parte degli SCA, i seguenti pareri:

- Provincia di Salerno nota prot. PSA n. 00282083 del 28/11/2017;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino prot. n. 29594 del 01/12/2017;
- ARPA CAMPANIA ns prot. n. 0204561 del 04/12/2017;
- Regione Campania UOD Valutazioni Ambientali prot. n. 0796518 del 04/12/2017;
- i suddetti pareri, allegati alla presente Determina, sono stati acquisiti dalla scrivente Autorità;

**CONSIDERATO CHE:**

- dai pareri resi, che qui si intendono integralmente riportati, sono emerse le seguenti criticità:

- ✧ la Provincia di Salerno ritiene che le previsioni della variante incidono direttamente sulle destinazioni d'uso del vigente PUC e, conseguentemente, sulla distribuzione del carico urbanistico e sulla dotazione di standard, pertanto la valutazione delle ricadute sul territorio di tali indicazioni, in termini di sostenibilità ambientale, richieda un doveroso approfondimento. Inoltre, in considerazione che tali previsioni non rientrano tra i casi previsti dall'art. 2 c. 5 de3l citato regolamento regionale, ritiene, altresì che la Variante in oggetto non possa essere ricondotta alla fattispecie procedurale di esclusione dalla VAS;
- ✧ la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino rileva alcune criticità in merito: 1) all'individuazione della situazione vincolistica esistente, sia per i beni culturali, che per quelli paesaggistici secondo quanto prescritto dal D.Lgs. 42/04 e ss.mm. ii.; 2) all'analisi della consistenza immobiliare attualmente esistente sul territorio comunale. Pertanto, per quanto specificato ed alle evidenziate criticità ritiene che le integrazioni previste per la Variante al PUC vigente, richiedano l'assoggettabilità a VAS;
- ✧ l'ARPA Campania viste, in particolare, le caratteristiche ambientali ed antropologiche del territorio interessato dalla Variante, considerato che non risultano definite misure/azioni specifiche e che non emergono indicazioni di dettaglio da applicare in aree con particolari criticità/peculiarità ambientali in merito ai fabbisogni residenziali, produttivi e variazione e/o consumo di suolo, né risultano trattate problematiche legate alla sommatoria degli effetti, ritiene che la Variante sia da sottoporre a Procedura di VAS;
- ✧ la Regione Campania UOD Valutazioni Ambientali non ravvisa la necessità di esprimersi in quanto rappresenta che l'ambito di applicazione della Variante non rientra tra quelle per le quali risulta Autorità Competente (A.C.) ai sensi della normativa vigente;

**PRESO ATTO:**

- delle richieste di approfondimento, di documentazione integrativa da parte degli SCA, nonché, della necessità espressa dagli stessi di sottoporre a procedura di VAS la Variante di revisione decennale del PUC;

**VALUTATO:**

- il complesso delle informazioni e le considerazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

**CONSIDERATO**

- pertanto che se i soggetti competenti in materia ambientale propongono di sottoporre a VAS il piano o programma in esame, essi si esprimono, sulla base del Rapporto Preliminare, anche in merito alla portata ed al livello di dettaglio delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale.

**RITENUTO:**

- opportuno approfondire gli aspetti evidenziati dagli Enti coinvolti finalizzati a chiarire/rappresentare /evidenziare potenziali impatti significativi che possono scaturire dall'attuazione della Variante

**DATO ATTO**

- che la consultazione nell'ambito della verifica di assoggettabilità a VAS soddisfa le consultazioni preliminari della fase di scoping del procedimento di VAS, pertanto è possibile predisporre direttamente il Rapporto Ambientale.

**DETERMINA**

1. di assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica per le motivazioni di cui sopra, la proposta di VARIANTE DI REVISIONE DECENNALE DEL PUC SALERNO;

2. di individuare quali argomenti di approfondimento del Rapporto Ambientale, per la procedura di VAS, gli aspetti di criticità evidenziati dagli SCA **di diretto interesse** ai fini della rappresentazione dei potenziali impatti significativi /cumulativi che possono scaturire dall'attuazione della Variante, nonché, di definizione delle eventuali misure di mitigazione e/o compensazione dei potenziali effetti negativi connessi;

3. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto all'Autorità Procedente per la pubblicazione sul BURC, Albo Pretorio e sito web del Comune di Salerno.

Dell'avvenuta pubblicazione è necessario darne comunicazione alla scrivente Autorità, allegando copia delle pagine del BURC, estremi pubblicazione all'Albo Pretorio e indirizzo web cui è possibile reperire gli esiti della verifica.

L'Autorità' Competente per la Vas  
ing. Luca Caselli